

**PREZYDENT MIASTA BĘDZINA WOJ.ŚLĄSKIE  
OGŁASZA**

**Przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy Drodze Krajowej DK 86 oraz ul. Żeromskiego, oznaczonej numerami geodezyjnymi 27/1 i 27/2 karta mapy 50 obręb Będzin o pow. łącznej 4 ha 1880 m<sup>2</sup>.**

**Przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego pod:**

**Tereny usług komercyjnych w tym obiekty handlowe o powierzchni sprzedażowej przekraczającej 2000m<sup>2</sup> - symbol planu 4 UC, 3UC Ponadto część terenu oznaczona jest symbolem planu 1 KDW – drogi wewnętrzne**

**Cena wywoławcza nieruchomości - 16.770.000,- zł netto**

**Wadium uprawniające do uczestnictwa w przetargu wnoszone w pieniądzu wynosi 850.000 PLN**

**Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej podczas przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 22%.**

**Część jawna przetargu odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Będzinie ulica 11-go Listopada 20, w dniu 20 kwietnia 2010r. roku o godz. 10.00**

**Dla wyżej wymienionej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 14 871.**

**OSOBY ZAINTERESOWANE UCZESTNICTWEM W POWYŻSZYM PRZETARGU WINNY :**

- zapoznać się z regulaminem przetargowym, zawierającymi min. szczegóły dotyczące wymaganej zawartości oferty oraz szczegóły związane z zagospodarowaniem nieruchomości dostępnym w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Będzinie ul.11-go Listopada 20, pokój 111,I piętro oraz na stronie [www.bedzin.pl](http://www.bedzin.pl)**

- najpóźniej do dnia 12 kwietnia 2010 roku ,wplacić wadium**

**w podanej wysokości na konto depozytowe Urzędu Miejskiego  
w Będzinie - Wydziału Budżetu Miasta w ING Banku Śląskim S.A.  
Oddział w Będzinie Nr 44 1050 1142 1000 0023 0074 0087**

**- najpóźniej do dnia 14 kwietnia 2010 roku do godz.15.00  
złożyć ofertę przetargową .**

***Ofertę sporządzoną w języku polskim, w zamkniętej kopercie, opisanej  
„Przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Będzinie przy DK86  
i ul.Żeromskiego” należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Będzinie przy  
ulicy 11-go Listopada 20 w sekretariacie Prezydenta Miasta ( I piętro)***

***Uwaga ! Oferty , których zawartość nie będzie zgodna z wymogami  
organizatora przetargu , a także te które złożone zostaną po  
terminie nie zostaną zakwalifikowane do niejawniej części  
przetargu.***

W przypadku nie przystąpienia przez osoby wygrywające przetarg do notarialnej umowy zbycia nieruchomości w terminie ustalonym przez zbywającego, Prezydent Miasta Będzina może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

Wszelkich informacji dotyczących przetargów udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Będzinie telefon 0 32 267 – 92 – 35

Prezydent Miasta Będzina zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.